

УТВЕРЖДАЮ
Директор АНО ДПО «СИТИ «Столица»
Д.В. Чалигава
« 08 » _____ 2013 г.



Учебно-тематический план
«Ценообразование, сметное нормирование и договорные отношения в строительстве и ЖКК»

Цель Повышение квалификации работников и специалистов в области ценообразования и сметного нормирования

Категория слушателей Работники и специалисты строительной отрасли, имеющие практический опыт работы в данной сфере

Срок обучения 72 часа

Режим занятий а) 8 часов в день

№	Наименование разделов и дисциплин	Всего, час	В том числе		Форма контроля
			лекции	практические занятия	
1	Законодательная и нормативная база ценообразования и сметного нормирования	4	4		
2	Сметные нормативы в строительстве	4	4		
3	Определение объемов работ	4		4	
4	Проектно-сметная документация в строительстве Методы определения стоимости строительства в текущем уровне цен. Локальные сметы Объектные сметные расчеты. Сводный сметный расчет Особенности составления сметной документации на ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы. Порядок формирования актов выполненных работ (форма КС-2).	16	4	12	
5	Состав и структура сметной стоимости строительных и монтажных работ Формирование сметной цены на ресурсы и составление калькуляций на материалы, изделия и конструкции; на эксплуатацию машин и механизмов; на единицу трудовых ресурсов; на перевозку грузов, погрузочно-разгрузочные работы. Оплата труда в строительстве. Порядок определения накладных	20	10	10	

	Определение стоимости строительства на основе укрупненных показателей стоимости строительства.				
6	Правовое регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Договоры подряда. Договорные отношения в строительстве. Государственная экспертиза проектной документации.	12	6	6	
7	Компьютерные технологии ценообразования и сметного дела в строительстве	8		8	
8	Экзамен	4		4	
	Итого	72	28	44	экзамен