



Директор АНО ЦО «СИТИ «Столица»
Иванова Д.В.
2013 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

типовой учебной программы повышения квалификации по курсу

«РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА С ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПОДРЯДЧИКОМ)»

Цель - освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем организации строительства, реконструкции и капитального ремонта

Категория слушателей – специалисты, бакалавры и магистры строительства

Срок обучения – 72 часа.

Форма обучения – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с полным отрывом от производства)

Режим занятий – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (не более 6 часов в день)

№№ пп	Наименование разделов и дисциплин	Всего часов	В том числе:		Форма контроля
			лекци и	практич. занятия	
1	2	3	4	5	6
ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
1	Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	3	3		
1.1.	Система государственного регулирования градостроительной деятельности	1	1		
1.2.	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.	1	1		

1.3.	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	1	1		
2	Модуль №2. Экономика строительного производства.	3	3		
2.1.	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве	1	1		
2.2.	Оценка экономической эффективности строительного производства	1	1		
2.3.	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства	1	1		
3	Модуль №3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве	4	4		
3.1.	Анализ проблем безопасности зданий и сооружений	1	1		
3.2.	Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции	1	1		
3.3.	Система строительного контроля	1	1		
3.4.	Исполнительная документация в строительстве	1	1		
4	Модуль №4. Техника безопасности строительного производства	4	4		
5	Модуль №5. Региональные особенности осуществления строительства.	4	4		
5.1	Порядок и правила получения разрешения на строительство	1	1		
5.2	Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства	1	1		
5.3	Порядок и правила проведения аукционов в строительстве	1	1		
5.4.	Система территориальных норм в строительстве	1	1		
ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ (ТЕКУЩИЙ) КОНТРОЛЬ ЗНАНИЙ ПО МОДУЛЯМ ОБЩЕЙ ЧАСТИ ПРОГРАММЫ		2			Тестирование
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
6	Модуль №6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта	22			
6.1.	Организация и управление строительством	8	4	4	
6.2.	Организация и управление капитальным ремонтом	8	4	4	
6.3	Организация и управление реконструкцией	6	4	2	
7	Модуль 7. Договор строительного подряда	8	4	4	

8	Модуль 8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах	12	6	6	
9	Модуль 9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности	8	8		
	Тема 1. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности	4	4		
	Тема 2. Судебная практика по вопросам качества строительных работ	4	4		
ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ			2		Контроль ная работа